

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РС гр. Свищов
ОБЯВЛЕНИЕ

По изп. дело №56/2023г. по описа на СИС при РС-Свищов

Подписаната Магдалена Иванова – ДСИзпълнител при Районен Съд- гр. Свищов, обявявам ,че по изпълнително дело № 56/2023г. на осн. чл. 487 и сл. от ГПК от **27.февруари. 2025 г. до 27.март.2025 г.**, ще се проведе ВТОРА публична продан, на следния недвижим имот, на длъжника по делото Джулия Христова Иванова, а именно :

I. 1/ 12 / една дванадесета / идеална част от Дворно място от 1800 кв. м./ хиляда и осемстотин квадратни метра /, заедно с построените в него масивна жилищна сграда от 51 кв. м., лятна кухня паянтова от 20 кв. м., стопанска сграда от 92 кв. м., и подобрения в имота, представляващо парцел II – 101 в квартал 30 по плана на с. Александрово, общ. Свищов, при граници: изток – улица, запад – Петър Томов Стоянов, север – Александър Стоянов Колев, юг – Георги Димов Георгиев; като на осн. чл.494 ал.2 от ГПК цената, от която започва проданта за имота е: **805,80лв. / осемстотин и пет лева и осемдесет стотинки /, при задатък в размер- 80,58 лв.**

Върху имота има вписана възбрана с дв.вх. № 1767/27.06.2023г., том I, акт 83 на Служба вписвания Свищов в полза на вискателите по настоящото дело.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това през работно време през седмиците, в които тече проданта, след предварителна уговорка с назначения за управител на имота Джулия Христова Иванова.

Посоченият по – горе задатък по чл.489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася **предварително** по сметка на РС-Свищов в Банка „Уникредит Булбанк” АД, IBAN BG73UNCR96603316321017, BIC UNCRBGSF по изп. дело №56/2023 г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложение за имота заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да прави само по едно предложение за имота. Предложенията се подават в канцеларията на Бюро “Съдимост” при Районен Съд- Свищов, ет.1,ст.2, което се отразява във входящия регистър на съда. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под оценката, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто ,са недействителни.

Предложения се приемат до края на работния ден – **27.03.2025 г.-17.00 ч.** и наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Отваряне на предложенията – **28.03.2025 г. от 09.00 ч. в малка зала на РС Свищов или стая 13 канцелария СИС, след което може да се премине към устен търг на осн. чл. 492, ал.2 от ГПК.**

03.02.2025г.
гр. Свищов

ДСИзпълнител:/П/.....
(М. Иванова)